

Zgłoszenie zamiaru koncentracji
(Sprawa M.8996 – GIC Group/FPL/JustGroup/JV)
Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej
(Tekst mający znaczenie dla EOG)
(2018/C 243/08)

1. W dniu 4 lipca 2018 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽¹⁾, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

- Reco Jedi Private Limited („Reco”, Singapur), kontrolowane przez GIC (Realty) Private Limited („GIC”, Singapur),
- Frasers Property Ventures II Pte. Ltd. („FPV”, Singapur), kontrolowane przez Frasers Property Limited („FPL”, Singapur),
- JustGroup Holdings Pte. Ltd. („JustGroup”, Singapur),
- JustCo Holdings Pte. Ltd. („JustCo”, Singapur).

Przedsiębiorstwa Reco, FPL i JustGroup przejmują, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) oraz art. 3 ust. 4 rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad przedsiębiorstwem JustCo.

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu udziałów w nowo utworzonej spółce będącej wspólnym przedsiębiorcą.

2. Przedmiotem działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji jest:

- w przypadku przedsiębiorstwa GIC: spółka holdingowa dokonująca inwestycji w nieruchomości w imieniu rządu Singapuru,
- w przypadku przedsiębiorstwa FPL: FPL jest właścicielem nieruchomości, rozwija zróżnicowany, zintegrowany portfel nieruchomości i zarządza nim,
- w przypadku JustGroup i JustCo: budowa wspólnych pomieszczeń do pracy i zarządzanie nimi.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, iż zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽²⁾ sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie dziesięciu dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.8996 – GIC Group/FPL/JustGroup/JV

Uwagi można przysyłać do Komisji pocztą, pocztą elektroniczną lub faksem. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

Adres pocztowy:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

⁽¹⁾ Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw”).

⁽²⁾ Dz.U. C 366 z 14.12.2013, s. 5.