

Zgłoszenie zamiaru koncentracji
(Sprawa M.11037 – KKCG / ROCKAWAY / JV)
Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej

(Tekst mający znaczenie dla EOG)

(2023/C 318/08)

1. W dniu 31 sierpnia 2023 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽¹⁾, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

- KKCG, należące do grupy KKCG (Republika Czeska),
- Rockaway, należące do Rockaway Group kontrolowanej przez Jakuba Havrlanta (Republika Czeska),
- RE TopCo I a.s. („TopCo I”), kontrolowane przez Rockaway Group (Republika Czeska),
- TopCo II (Republika Czeska).

Przedsiębiorstwa KKCG i Rockaway przejmą, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) oraz art. 3 ust. 4 rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad przedsiębiorstwami TopCo I i TopCo II.

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu udziałów w TopCo I oraz w drodze zakupu udziałów w nowo utworzonej spółce będącej wspólnym przedsiębiorcą TopCo II.

2. Przedmiot działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji:

- KKCG jest prywatną grupą inwestycyjną działającą w 18 krajach, która prowadzi działalność głównie w następujących dziedzinach: ropa naftowa i gaz, inżynieria, gry i rozrywka, technologie, informatyka i nieruchomości;
- Rockaway, jest akcyjną spółką holdingową, która prowadzi działalność w następujących dziedzinach: handel elektroniczny, e-podróżę, technologie finansowe, media i branża wydawnicza, kapitał wysokiego ryzyka i inwestycje w działalność deweloperską;
- Topco I jest obecnie spółką, która nie prowadzi działalności gospodarczej generującej obrót. Pod wspólną kontrolą KKCG i Rockaway, TopCo I będzie prowadzić działalność deweloperską na rynku nieruchomości komercyjnych. TopCo II będzie prowadzić działalność deweloperską na rynku nieruchomości mieszkaniowych i biurowych.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, iż zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽²⁾ sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie 10 dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.11037 – KKCG / ROCKAWAY / JV

Uwagi można przesyłać do Komisji pocztą lub pocztą elektroniczną. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

⁽¹⁾ Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw”).

⁽²⁾ Dz.U. C 366 z 14.12.2013, s. 5.

Adres pocztowy:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË
